



Str.Ovidiu nr.11, cod 905200,
Cernavoda, Județul Constanța
E-mail: primaria@cernavoda.ro
primaria.cernavoda@yahoo.com

**CONSILIUL LOCAL CERNAVODA
JUDEȚUL CONSTANȚA**



Tel. (004) 0241 487 101; 487 148
Fax: (004) 0241 239 578; 487 124
www.primaria-cernavoda.ro



PROCES - VERBAL

Încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local, astăzi 30.01.2020

Consiliul Local Cernavoda, convocat conform art.133, alin.(1), art.134, alin.(1), lit.a), alin.(2), alin.(3), lit.a) și art. 196, alin.(1), lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prin dispoziția nr. 26/23.01.2020, emisă de Primarul Orașului Cernavoda, cu următorul proiect al ordinii de zi:

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președinților de ședință pentru perioada ianuarie 2020– iunie 2020;

2. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 1/26.06.2016 privind constituirea comisiei de validare a Consiliului local al Orașului Cernavoda;

3. Proiect de hotărâre privind validarea mandatului consilierului local Costache Ionel;

4. Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare de pe raza orașului Cernavoda pentru anul școlar 2020-2021;

5. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 148/18.12.2008 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal al Orașului Cernavoda;

6. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar și valoarea contribuției beneficiarilor de servicii sociale oferite în cadrul Compartimentului de îngrijire la domiciliu persoane vârstnice;

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției părinților/reprezentanților legali ai copiilor care frecventează Centrul de zi Creșa nr. 1 și Creșa nr.2 din subordinea Direcției Asistență Socială Cernavoda, pentru anul 2020;

8. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere și a cuantumului contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice din orașul Cernavoda, pentru anul 2020;

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2020 pentru persoanele beneficiare de ajutor social conform legii nr. 416/2001;

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării locuinței, predată în data de 17.12.2019 din str. Seimeni nr. 18, bl ANL, ap. 9, realizată prin ”programul de

construire de locuințe pentru tineret A.N.L.” situate pe raza teritorială a orașului Cernavoda;

11. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere a locuințelor de tip ANL situate în orașul Cernavoda, județul Constanța, str. Seimeni nr.18, ap.1 și ap. 3, aflate în administrarea orașului Cernavoda;

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului local al orașului Cernavoda pentru anul 2020;

13. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 707 mp situat în str. Salciei, FN, lângă SC Argos SA;

14. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin negociere directă pentru terenul în suprafață de 288 mp din str. Nicolae Iorga, nr. 32;

15. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 141 mp din str. Crinului, nr. 3, lângă apt. 2;

16. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 14 mp din str. Unirii, lângă bloc M7, nr. 7, apt. 3, lot 2;

17. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 300 mp din str. Independenței, nr. 1B;

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al UAT Cernavoda, în vederea scoaterii din funcțiune și valorificării prin casare a unor mijloace fixe date în administrarea societății UTILITĂȚI PUBLICE SRL;

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al UAT Cernavoda, în vederea scoaterii din funcțiune și valorificării prin casare a unor mijloace fixe date din patrimoniul Orașului Cernavoda;

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a documentației faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Modernizare spații verzi și locuri de joacă în orașul Cernavodă - Lotul 1, Str. Medgidiei, Lotul 2, Str. Prelungirea Seimeni, Str. Mărășești, Str. Călugăreni; Lotul 3, Str. 24 Ianuarie; Lotul 4, Str. Mircea Eliade, Str. George Călinescu, Str. Nicolae Iorga; Lotul 5, Str. Ioan Dumitru Chirescu și Lotul 6, Tabăra ACH;

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului teren în suprafață de 97 mp situat în str. Pescărușului, lot 7/1;

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării cuantumului chiriilor pentru locuințele realizate prin ”programul de construire de locuințe pentru tineret ANL” destinate închirierii, situate pe raza teritorială a orașului Cernavoda, pentru anul 2020, cu rata inflației de 3,8%;

23. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL 6/13.01.2020 privind aprobarea Programului de întreținere, reparații, lucrări accidentale la străzi, trotuare și scări din orașul Cernavoda pe anul 2020;

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Aleea Libertății, nr.2, bl.D1, sc.A, et.4, ap.16, loc.Cernavoda prin închiriere către Gogu Francisc-Petronius;

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Călărași, nr.3, ap.5 loc.Cernavoda prin închiriere către Răducan Georgeta;

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Plantației, nr.1, ap.1, sc.A, parter loc.Cernavoda prin închiriere către Encica Gherghina;

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Prundului, nr.23, bca.13, ap.4, loc.Cernavoda prin închiriere către Panait Aurel;

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Dumbravei, nr.15, ap.3, loc.Cernavoda prin închiriere către Harton Ioan;

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Rovine, nr.4, ap.5, loc.Cernavoda prin închiriere către Oană Aura-Andreea;

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Mărășești, nr.2, ap.2 bis loc.Cernavoda prin închiriere către Encica Cecilia;

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Liliacului, nr.8, bl.15, et.4, ap.17 loc.Cernavoda prin închiriere către Dragomir Anica;

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Portului, nr.1, ap.3 loc.Cernavoda prin închiriere către Ghia Constantin;

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în Aleea Florilor, nr. 4, bl. DS23, et. 7, ap. 31, loc. Cernavoda prin închiriere către Turcu Dorel;

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, baraca 16, ap. 16, et. 1, loc. Cernavoda prin închiriere către Mutu Vasilica;

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Liliacului, nr. 5, bl. 12, ap. 3, loc. Cernavoda prin închiriere către Blaj Daniel-George;

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Salciei, nr. 2, bl. E4, sc. B, ap. 34, loc.Cernavoda prin închiriere către Tudor Dumitru;

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, baraca 22, ap. 16, loc.Cernavoda prin închiriere către Tanase Elena;

38. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 571 mp situat în Cernavoda, Drum de Centură, lot 19;

39. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin negociere directă pentru imobilul teren în suprafață de 88 mp (teren în indiviziune) din str. Seimeni, nr. 114;

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul public al Orașului Cernavoda a unor imobile terenuri;

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de trecere a imobilului construcție Drum acces port, situat în localitatea Cernavoda, str. Portului, nr.1, identificat cadastral sub nr. 102481-C24, CF 102481 Cernavoda, în suprafață de 5741

mp din proprietatea publică a STATULUI ROMÂN, în proprietatea publică a ORAȘULUI CERNAVODA;

42. Proiect de hotărâre privind indexarea cu rata inflației de 3,8% a redevenței, a chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect închirierea spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință precum și stabilirea prețului de pornire la licitație pe anul 2020;

43. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin negociere directă pentru imobilul teren în suprafață de 93 mp (teren în indiviziune) din str. Revoluției, nr. 1;

44. Proiect de hotărâre privind aplicarea și implementarea proiectului social "Respect și sprijin pentru seniorii și persoanele aflate în dificultate ale orașului nostru";

45. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 630 mp situat în Cernavoda, Drum de Centură, lot 20;

46. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 550 mp situat în str. Gării, FN, lot A;

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului teren în suprafață de 281 mp situat în str. Canalului, nr. 23, lot 2;

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului de facturare către populație pentru distribuția energiei termice prin sistemul centralizat în Orașul Cernavoda;

49. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare si dotare Casa de Cultura, str. 24 Ianuarie, nr. 2, oras Cernavoda, judetul Constanta”;

50. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot „Construire Sală de sport școlară strada Cazarmii, nr. 6, oras Cernavoda, județul Constanta”;

51. Proiect de hotărâre privind aprobarea si predarea unor bunuri mobile proprietate privata a UAT Cernavoda către SC Utilități Publice-Gospodăria Comunală SRL.

II DIVERSE

Agenda Primarului și prioritățile orașului, întrebări, interpelări, informări, rapoarte, petiții, soluții.

1. Informare privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul al II lea al anului 2019.

Din partea executivului, participă:

- Ghilase Corina – Serviciul de Asistență Socială;
- Andrei Constantin – Serviciul de Asistență Socială;
- Guțu Anca – Serviciul ADPP;
- Roșca Teodor - Serviciul de Asistență Socială;
- Duță Nicoleta – Compartiment Comunicare și Informatizare Date;
- Presadă Simona - Serviciul Strategie și Proiecte;
- Nicolescu Vasilica Laura - Serviciul Strategie și Proiecte;
- Andronache Raluca – Serviciul Buget Contabilitate;
- Menat Aledin – Serviciul Tehnic;
- Olteanu Ionuț – Mihai - Serviciul Patrimoniu și cadastru;
- Iordache Marian – Consilier cabinet Primar;

Participă în calitate de invitați Rădulescu Lucian – director în cadrul SC UTILITĂȚI PUBLICE CERNAVODA SRL;

Participă doamna Secretar General Olteanu Silvica și domnul Primar Negoită Liviu Cristian.

Președinte de ședință este domnul consilier Popa Cristian.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian menționează că astăzi, 30.01.2020, au fost invitați la ședința ordinară cu 51 de proiecte pe ordinea de zi și cu Diverse.

Înainte de a trece la aprobarea ordinii de zi, ar dori să îl asculte pe domnul comisar Adrian Dumitrașcu.

Domnul Dumitrașcu Adrian menționează că este comisarul șef și este șeful Poliției Orașului Cernavoda din anul 2016.

Este prima dată când vine în fața dumnealor cu probleme care vizează ordinea publică, a venit cu niște cifre statistice și la sfârșit va spune care este cerința dumnealui principală.

Obiectivul principal al Poliției Române, implicit al Poliției Orașului Cernavoda este creșterea nivelului de siguranță al cetățeanului, acest obiectiv nu se poate îndeplini în mod singular de către instituția Poliției sau de către Ministerul Afacerilor Interne.

Poliția este vectorul principal dar în subsidiar, este necesar sprijinul UAT-ului, Consiliului local, Primăriei.

Ca cifre referitoare la anul 2019, poate să spună că pentru a asigura liniștea și gradul de siguranță al orașului Cernavoda, conform organigramei este repartizat un singur polițist să patruleze la un interval de 12 ore.

Acest polițist, conform Ordinului OMAI 60/2010 nu poate să execute serviciul singur.

Pe lângă jandarmerie, la Poliția de frontieră, se adaugă și Poliția locală pentru a face o patrulă mixtă, deci un polițist trebuie să asigure liniștea locuitorilor orașului Cernavoda.

Au fost aplicate 1522 de sancțiuni contravenționale, asta ar însemna 4 sancțiuni contravenționale pe zi.

Se întâmplă lucruri în fiecare zi pentru care sunt nevoiți să aplice aceste sancțiuni contravenționale, marea pondere este la Codul Rutier, 1238, la legea 61 care reglementează ordinea și liniștea publică, sunt 263, din 356 de zile pe an au fost aplicate 263 de contravenții referitoare la condiția socială.

Au fost reținute 175 de permise de conducere, au fost retrase 134 de certificate de înmatriculare, au fost comise 22 de accidente rutiere cu victimă, este și un accident grav în care o persoană a decedat.

Sunt 117 accidente rutiere soldate cu pagube materiale, acele tamponări, în anul 2019.

Nu sunt evenimente înregistrate în unitățile de învățământ școlar.

Au fost înregistrate de la cetățenii orașului un număr de 182 de petiții, odată la 2 zile, un cetățean este nemulțumit și formulează o petiție cu orice fel de caracter.

Pe latura penală, au fost sesizate 537 de infracțiuni de către locuitorii orașului Cernavoda, deci mai mult de o infracțiune pe zi, din acest total, de natură judiciară sunt 389, natura judiciară înseamnă împotriva persoanei, împotriva patrimoniului.

Împotriva persoanei au fost 123 de infracțiuni, 98 de loviri, contra patrimoniului, se vorbește de furturi, au fost 159 de furturi sesizate, la capitolul furturi din locuință au fost înregistrate 55, 2 tâlhării au fost sesizate.

Din totalul de infracțiuni cu care poliția a fost sesizată, și care în primă fază au fost înregistrate ca și dosare penale cu autori neidentificați, au un procent de soluționare de 32%.

Apeluri la 112 cu care au fost investiți să soluționeze, au fost 638 într-un an de zile.

Nu au înregistrat infracțiuni de mare violență comise pe raza orașului, gen omoruri.

Aceste cifre au fost prezentate în ideea de a ridica o problemă de care poliția se lovește stringent, plecând de la banala tamponare în care omul vine și sesizează că mașina i-a fost distrusă, lovită de o persoană, se întâmplă noaptea, în parcare, în fața blocului, alte mijloace de probă nu sunt, nimeni nu a văzut, nimeni nu a auzit, omul este nevoit să își repare singur mașina.

Plecând de la o tamponare, se ajunge la fapte de natură penală mai deosebite de genul furturilor din locuințe.

Toate aceste situații trebuie să fie administrate din punct de vedere al probatoriului, adică este vorba de un cod de procedură penală.

Nu este suficient să știe că cineva este autorul, totul trebuie să fie materializat în mijloace de probă.

Este vorba de declarații, etc, proba supremă în ziua de astăzi, sunt înregistrările video indiferent de natura infracțiunii sesizate.

La sfârșitul anului trecut, pe 23 decembrie 2019 a fost formulată o adresă către Primăria Cernavoda și către Consiliul local pentru a solicita sprijinul pentru a monta gradual camere de supraveghere video pe domeniul public al orașului.

Acest lucru nu este un moft, este o cerință stringentă actuală.

În Londra, se vor introduce camere video cu recunoaștere facială, adică știe exact cine este, i se dă tot dosarul, nu sunt la nivelul acela, sunt în schimb la un nivel,

din punctul dumnealui de vedere „extrem de periculos” pentru că nu sunt camere suficiente în oraș pentru a păstra siguranța copiilor noștri.

Din acest motiv a venit pentru a aborda acest subiect nu doar printr-o adresă, trebuie gândit, analizat și luată cea mai bună decizie pentru locuitorii orașului, nu pentru polițiști, nu pentru consilieri ci pentru copiii noștri și pentru toți locuitorii orașului.

În cursul lunii ianuarie, cu domnul Șteflea care este directorul Poliției Locale, personal a mers în tot orașul, a identificat mai multe locații pretabile pentru a monta camere video, a întocmit în acest sens un proces verbal, are un exemplar, Șteflea are și el la rândul lui.

Au fost identificate la o primă vizualizare 87 de locații, puncte destul de fierbinți, este vorba de intersecții, de cartiere în care nu se află nicio cameră de supraveghere video.

Toate aceste camere, în cazul în care vor considera că este oportună solicitarea Poliției, vor fi conectate la serverul poliției locale. Acolo nu va avea acces decât Poliția Națională în baza unei adrese, adică scopul este judiciar, aceste solicitări se fac în baza unui dosar penal.

În situația de astăzi, aceste camere sunt necesare, aceste cifre seci se rezumă în problemele cetățenilor.

Adresa este la Consiliul local, soluția la dumnealor.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian menționează că domnul comisar șef va avea un răspuns din partea Primăriei.

Domnul Iordache Marian, consilier cabinet primar menționează că a primit adresa, știe că s-a făcut acea monitorizare în teren cu domnul Șteflea, ca urmare Primăria a demarat 3 lucruri, evaluare de risc, pe obiectivele aparținând UAT-ului, cel de-al doilea subiect este înlocuirea camerelor defecte, în acest moment sunt 40 de camere care nu sunt de calitate și nu dau imagini corecte, clare ca să poată identifica eventualii infractori, cel de-al treilea lucru, vor demara după aprobarea bugetului un studiu pentru elaborarea extinderii monitorizării cu cele 87 de camere propuse de dumnealor și cu încă 63 de camere, până la 150 care vor fi montate pe zonele unde se vor face platformele de gunoi, locurile de joacă pentru copii, fântânile arteziene, Via Verde, prioritate au cetățenii dar și bunurile de pe domeniul public, dacă le construiesc și alții le distrug, rezultatul muncii tuturor, va fi nul, își propun și să protejeze acele bunuri.

Toate camerele propuse vor fi cuprinse în studiul propus pentru realizare anul acesta, tot de anul acesta va porni și sistemul investițional.

În același timp, pentru Poliția Locală este ordinul domnului Primar, ori de câte ori vine o adresă și cer informații din sistemul video, se pun la dispoziție cu prioritate.

Domnul consilier Hemeș Gheorghe – Virgil spune că interesul este protecția cetățeanului dar și protejarea mobilierului urban.

Referitor la prostituție, vrea să întrebe dacă este cunoscut fenomenul.

Domnul Dumitrașcu Adrian Sebastian menționează că este vorba de proxenetism.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă au văzut pe cineva să facă ceva.

Domnul Dumitrașcu Adrian Sebastian spune că sunt cazuri instrumentate dar nu pot fi făcute publice, sunt niște situații publice pe portalurile instanțelor, urmează să se pronunțe instanța.

Este o discuție de 20-30 de ani, din anumite considerente care îl depășesc, nu s-a făcut nimic timp de 20 de ani.

În contextul actual, vis a vis de administrarea probatoriului, fenomenul de prostituție, conex fenomenului de proxenetism nu se desfășoară în orașul Cernavoda, nu se întâmplă aici faptele, ci în străinătate.

Este vorba de cooperare polițienească judiciară internațională care la un moment dat, răspund diferite țări că persoanele respective nu au fost semnalate pe teritoriul lor.

Domnul consilier Hemeș Gheorghe – Virgil întreabă dacă există un plan de acțiune, să meargă prin școli să tragă un semnal de alarmă.

Domnul Dumitrașcu Adrian Sebastian răspunde că educația nu o face poliția, când se lovesc de o situație punctuală, încearcă să o gestioneze.

Domnul consilier Hemeș Gheorghe – Virgil ridică problema educației antidrog în școli.

Domnul Dumitrașcu Adrian Sebastian spune că în anul 2019 a identificat 34 de cazuri pe raza orașului.

Competența de soluționare a acestor dosare nu este atribuită Poliției ci celor de la DIICOT, crimă organizată, deci Poliția Cernavoda are o bucățică foarte mică din acest mecanism.

Doamna consilier Răducanu Gabriela spune că este de acord cu această amplasare a camerelor, au avut un caz anul trecut când un copil a plecat de la școală și nu l-au găsit o perioadă de mai multe ore, știe că s-a apelat la Poliția locală.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă care este procedura, nimeni nu s-a oferit să-l caute, au spus că nu este competența lor, că trebuie să treacă 24 de ore.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă nu este o urgență în cazul în care dispare un copil.

Domnul Dumitrașcu Adrian Sebastian menționează că la orice dispariție, de orice persoană, minor sau major, instituția competentă este Poliția Națională.

Poliția Națională solicită sprijinul celorlalte structuri, dacă se pune problema de o căutare, o scotocire, nu poate fi făcută cu resursa umană pe care poliția o are la dispoziție, în aceste cazuri chiar și cetățenii orașului ar trebui să participe voluntari.

Nu există un termen de așteptare de 24 de ore, din momentul în care s-a primit sesizarea, poliția este obligată să desfășoare toate activitățile în vederea identificării persoanei dispărute.

Domnul consilier Tudor Romeo menționează că în calitate de președinte al comisiei 4 propune o întâlnire la care să participe comisia 4, Poliția Locală, Poliția Națională, să stabilească pentru 2020 un plan de acțiune, o strategie care să includă și comunitatea locală și să i-a niște măsuri, probabil un pic mai organizat le-ar face bine.

Propune această întâlnire propusă cu un grafic de ședințe pentru anul 2020.

Domnul Dumitrașcu Adrian Sebastian propune să includă și Jandarmeria.

Domnul consilier Tudor Romeo spune că, având un număr foarte mare de jandarmi și atât de multe probleme, nu este OK, jandarmii care deserveșc Centrala Nucleară au alt scop.

Domnul Dumitrașcu Adrian Sebastian menționează că jandarmii care deserveșc Centrala Nucleară pot ajuta în caz de extremă urgență.

Domnul consilier Tudor Romeo se referă la acele întâlniri pe care le au la o anumită perioadă de timp și spune că, în cazul în care ar genera niște acțiuni pe care împreună le-ar duce la final, ar face bine tuturor.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian menționează că există o comisie la nivel de UAT în care sunt invitate mai multe persoane reprezentative din oraș.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă s-au mai întâlnit în ultima perioadă.

Domnul Dumitrașcu Adrian Sebastian spune că în ultima perioadă nu, se numește comisia locală de ordine publică din care face parte Primarul, Viceprimarul, un număr de 2, 3 consilieri locali și șefii structurilor MAI de pe raza de competență, Poliție, Jandarmerie, Poliție Locală, Poliție de Frontieră, ședințele ar trebui să fie trimestriale și să fie dezbătute probleme concrete cu niște soluții.

Domnul consilier Tudor Romeo menționează că se angajează să deschidă din nou acel mod de întâlniri.

Domnul Dumitrașcu Adrian Sebastian menționează că problemele care se discută aici, pot fi preluate și dezbătute în acea comisie locală.

Domnul consilier Sava Marian menționează că discuția a plecat de la supravegherea video, cineva a spus despre calitatea imaginii la unele dintre cele existente, este sub orice critică.

De curând s-a schimbat legea referitor la tulburarea liniștii și ordinii publice, dacă cineva face petrecere toată noaptea, trebuie sesizat.

Sesizezi, după care te trezești cu gemurile sparte, cu mașina zgâriată, ar trebui camerele respective să aibe și sunet în anumite zone.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că nu are cum să le contorizeze.

Domnul consilier Sava Marian spune că accidente sunt pe strada Seimeni, mașină parcată lovită de altă mașină la Seimeni cu Unirii, se vede ce se întâmplă, nu poți să identifici datorită calității proaste a imaginii care este mașina agresoare.

O firmă a fost spartă pe Seimeni, când a verificat, l-a văzut pe făptuitor, lucrurile acestea ar trebui să le vadă cel care supraveghează, nu să se ducă păgubitul să vadă ce s-a întâmplat.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian este de părere că nu poți să supraveghezi 24 de ore din 24.

Domnul consilier Sava Marian menționează că acolo sunt împărțite camerele, din 50, 47 sunt goale sau mai trece câte-o mașină.

Domnul Iordache Marian spune că nu există oameni care să stea 24 de ore din 24 cu ochii în camere, care să sesizeze în momentul în care se întâmplă un eveniment, când incidentul respectiv este reclamat, se scoate secvența din filmare și se folosește.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că domnul Iordache Marian face parte din structura județeană care se numește Autoritatea Teritorială de Ordine Publică.

Domnul Iordache Marian menționează că această autoritate a avut anul trecut acțiuni în Cernavoda, la nivel județean au fost cumpărate acele aparate de măsurat al consumului de droguri care se pun conducătorilor auto pentru a testa consumul de droguri, este un pas în plus.

Se vedea că persoana respectivă este drogată, nu se puteau lua măsuri pentru că este competența DIICOT-ului, aparatul testează și stabilește consumul de stupefiante.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă nu pot să facă și cu decibelii la fel.

Domnul Iordache Marian spune că baza acțiunii este colaborarea dintre Poliția Locală, Poliția Națională și Jandarmeria.

La Cernavoda a mers bine această colaborare, se vor schimba până în luna mai, toate camerele defecte.

Domnul consilier Sava Marian menționează că taximetriștii claxonează pe toate străzile, oamenii nu pot să se odihnească.

Domnul Iordache Marian menționează că a fost modificată legea, vor veni sesizări pe această temă, 3.000 de lei este amenda.

Domnul consilier Ghiniță Ioan precizează, referitor la traficul de persoane, domnul Dumitrașcu a spus că sunt probleme vechi.

Domnul consilier Ghiniță Ioan întreabă ce se poate face pentru a progresa.

Domnul Dumitrașcu Adrian Sebastian spune că activitatea infracțională nu se desfășoară în orașul Cernavoda, unele dosare sunt și la poliție însă poliția, prin mecanismul de cooperare internațională, vorbește cu poliția din Spania, Elveția, solicită informații despre persoanele respective, dacă nu li se furnizează niciun fel de informații și vorbește despre adrese oficiale, nu pot să probeze această activitate, vorbesc de probe.

Domnul consilier Hristea Floriean concluzionează că nu sunt traficanți de carne vie în Cernavoda.

Domnul Dumitrașcu Adrian Sebastian menționează că nu a spus acest lucru, a spus că luna viitoare, instanța se va pronunța vis a vis de anumite dosare, nu toate dosarele ajung în instanță, dosare se deschid, nu toate au finalitate.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian declară deschise lucrările ședinței ordinare de astăzi, 30.01.2020, înainte de a trece la aprobarea ordinii de zi, dă cuvântul doamnei Secretar General.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că ședința Consiliului local de astăzi, se desfășoară legal întrucât este întrunit cvorumul prevăzut de articolul 137 aliniat 1 din Ordonanța de Urgență 57/2019, respectiv sunt prezenți 15 consilieri dintr-un număr de 16 consilieri în funcție, nu este prezent astăzi domnul Suliman Ecrem datorită situației juridice în care se află.

De asemenea proiectele de hotărâri înscrise în proiectul ordinii de zi îndeplinesc condițiile prevăzute de articolul 136 aliniat 8 și pot fi supuse dezbaterii în ședința Consiliului local de astăzi, 30.01.2020.

De asemenea, supune spre aprobare procesul verbal încheiat în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului local Cernavoda din ziua de 05.12.2019, se votează cu 15 voturi "pentru".

De asemenea, supune spre aprobare procesul verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 16.12.2019, se votează cu 14 voturi "pentru" și un vot „abținere” (Boarcă Bogdan).

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot noua ordine de zi formată din 51 proiecte de hotărâre și un punct la „Diverse”, se votează cu 15 voturi "pentru".

Se trece la primul punct al ordinii de zi.

PUNCTUL 1

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președinților de ședință pentru perioada ianuarie 2020– iunie 2020;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica aduce lămuriri spunând că în fiecare an trebuie desemnați președinții de ședință, anul acesta, pentru că în iunie vor fi alegeri, a propus în acest proiect ca și președinții să fie numiți până în iunie când va fi constituit un nou Consiliu local.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă numirea consilierilor se face în ordine alfabetică.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că da, exact cum au stabilit în regulament.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 14 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 8.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi.

PUNCTUL 2

2. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 1/26.06.2016 privind constituirea comisiei de validare a Consiliului local al Orașului Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian dă cuvântul doamnei Secretar General Olteanu Silvica.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că astăzi este pe ordinea de zi validarea mandatului consilierului local Costache Ionel, se impune necesitatea completării comisiei de validare a Consiliului local al Orașului Cernavoda întrucât doamna Mariana Mircea și domnul Suliman Ecrem făceau parte din această comisie, motiv pentru care comisia trebuie completată.

Domnii consilieri Molnoș Aurelian – Gheorghe și Sava Marian îl propun pe domnul consilier Hristea Floriean.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica este de părere că ar trebui făcute propuneri din PSD și ALDE.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura îl propune pe domnul consilier Boarcă Bogdan.

Domnul consilier Cîrjali Șerif îl propune pe domnul consilier Hemeș Gheorghe – Virgil.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot propunerea ca domnul consilier Boarcă Bogdan să facă parte din comisia de validare, se votează cu 14 voturi „pentru” și un vot „abținere” (Boarcă Bogdan).

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot propunerea ca domnul consilier Hemeș Gheorghe – Virgil să facă parte din comisia de validare, se votează cu 14 voturi „pentru” și un vot „abținere” (Hemeș Gheorghe - Virgil).

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerile votate, se votează cu 12 voturi „pentru” și 3 voturi „abținere” (Hemeș Gheorghe – Virgil, Boarcă Bogdan, Răducanu Gabriela).

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 9.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi.

PUNCTUL 3

3. Proiect de hotărâre privind validarea mandatului consilierului local Costache Ionel;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian menționează că va da o pauză pentru pregătirea dosarului.

Doamna consilier Răducanu Gabriela menționează că doamna Mircea a atacat în instanță această decizie, nu este o decizie de radiere în ceea ce s-a prezentat la proiect, nici dumneaei nu a primit și nici nu există, este doar o constatare, nu este o decizie de radiere, dânsa a atacat în instanță, azi sau mâine va primi răspunsul, i se pare că se pripesc, s-ar putea ca domnul Costache să sufere o suspendare în urma deciziei și va fi pus într-o situație neplăcută.

Nu știe de ce este această grabă, era nevoie să aștepte decizia instanței.

A pățit și dumneaei lucrul acesta, a câștigat în instanță, a fost neplăcut pentru că a trebuit să îi ia banii înapoi celui care a fost validat, plus că s-au votat niște proiecte de hotărâre cu care nu era de acord.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că au ordinul Prefectului prin care s-a constatat încetarea, înainte de termen precum și vacantarea postului de consilier local, acest ordin produce efecte juridice, acest ordin este perfect legal.

Proiectul de hotărâre respectă prevederile legale, se poate trece la validare.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că domnul președinte al comisiei de validare va citi procesul verbal.

Domnul consilier Tudor Romeo citește procesul verbal al comisiei de validare.

Este semnat în integralitate de către membrii comisiei.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 14 voturi "pentru" și 1 vot „abținere” (Răducanu Gabriela).

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 10.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că domnul Costache Ionel a fost validat în funcția de consilier local motiv pentru care va depune jurământul în fața Consiliului local.

Domnul Costache Ionel depune jurământul.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că domnul Costache va semna și declarația cu privire la incompatibilitate.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că domnul Costache va putea participa în continuare la ședința Consiliului local, având drept de vot.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi.

PUNCTUL 4

4. Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare de pe raza orașului Cernavoda pentru anul școlar 2020-2021;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Guțu Anca din partea Serviciului ADPP susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 11.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi.

PUNCTUL 5

5. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 148/18.12.2008 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal al Orașului Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 2 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 12.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi.

PUNCTUL 6

6. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar și valoarea contribuției beneficiarilor de servicii sociale oferite în cadrul Compartimentului de îngrijire la domiciliu persoane vârstnice;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Roșca Laurențiu Teodor din partea Direcției Asistența Socială susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 13.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi.

PUNCTUL 7

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției părinților/reprezentanților legali ai copiilor care frecventează Centrul de zi Creșa nr. 1 și Creșa nr.2 din subordinea Direcției Asistență Socială Cernavoda, pentru anul 2020;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Roșca Laurențiu Teodor din partea Direcției Asistența Socială susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă prețurile s-au mărit.

Domnul Roșca Laurențiu Teodor răspunde că nu, au rămas la fel.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 14.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi.

PUNCTUL 8

8. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere și a cuantumului contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice din orașul Cernavoda, pentru anul 2020;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Ghilase Corina din partea Direcției Asistența Socială susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 14 voturi "pentru" și 2 voturi „abținere” (Boarcă Bogdan, Sava Marian).

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă prețurile s-au mărit.

Doamna Ghilase Corina răspunde că s-au mărit cu 17 lei datorită creșterii salariului minim garantat de la 1260 la 1364.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 15.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi.

PUNCTUL 9

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2020 pentru persoanele beneficiare de ajutor social conform legii nr. 416/2001;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Constantin Andrei din partea Direcției Asistența Socială susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 16.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi.

PUNCTUL 10

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării locuinței, predată în data de 17.12.2019 din str. Seimeni nr. 18, bl ANL, ap. 9, realizată prin "programul de construire de locuințe pentru tineret A.N.L." situate pe raza teritorială a orașului Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 17.

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi.

PUNCTUL 11

11. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere a locuințelor de tip ANL situate în orașul Cernavoda, județul Constanța, str. Seimeni nr.18, ap.1 și ap. 3, aflate în administrarea orașului Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă dacă durata contractului de închiriere va fi de un an.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că da.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă cineva are datorii.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că nu.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 18.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi.

PUNCTUL 12

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului local al orașului Cernavoda pentru anul 2020;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Roșca Laurențiu Teodor din partea Serviciului Asistență Socială susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 19.

Se trece la punctul 13 al ordinii de zi.

PUNCTUL 13

13. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 707 mp situat în str. Salciei, FN, lângă SC Argos SA;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 20.

Se trece la punctul 14 al ordinii de zi.

PUNCTUL 14

14. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin negociere directă pentru terenul în suprafață de 288 mp din str. Nicolae Iorga, nr. 32;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 21.

Se trece la punctul 15 al ordinii de zi.

PUNCTUL 15

15. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 141 mp din str. Crinului, nr. 3, lângă apt. 2;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 22.

Se trece la punctul 16 al ordinii de zi.

PUNCTUL 16

16. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 14 mp din str. Unirii, lângă bloc M7, nr. 7, apt. 3, lot 2;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil cu o întrebare, comisiile 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Hristea Floriean solicită un răspuns de la compartimentul de specialitate, de ce mai sus, se dau 141 de metri direct și lângă, sunt 14 metri cu licitație.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că nu are autorizație de construire, dacă pe teren nu este construit, se vinde la licitație.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru" și un vot „abținere” (Răducanu Gabriela).

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă prețul evaluatorului este valabil.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că este valabil, Consiliul local nu poate stabili un preț mai mic decât al evaluatorului, mai sus, pot să crească, Consiliul local este proprietar și poate să decidă.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 23.

Se trece la punctul 17 al ordinii de zi.

PUNCTUL 17

17. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 300 mp din str. Independenței, nr. 1B;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă despre ce teren este vorba.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că este un teren aferent unei locuințe, este o grădină, se dorește cumpărarea, vânzarea se face prin licitație deoarece nu are autorizație.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă scrie pentru ce este.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că se poate înscrie oricine, este terenul din spatele stației PECO de pe strada Prelungirea Seimeni.

Domnul consilier Sava Marian îl întreabă pe domnul consilier Hristea Floriean, de ce la alte terenuri s-a opus.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că, în cazul terenurilor pentru case, nu este licitație.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica intervine spunând că acesta este prețul minim de pornire.

Domnul consilier Sava Marian menționează că regula este, dacă este licitație publică și nu îi convine prețul, îl mai mărește dar respectă hotărârea de consiliu prin care se vinde prin licitație publică.

Domnul consilier Sava Marian întreabă, de ce la unele da, la unele, nu.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica explică faptul că domnul Hristea propune și dumnealor sunt de acord cu amendamentul dumnealui.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 24.

Se trece la punctul 18 al ordinii de zi.

PUNCTUL 18

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al UAT Cernavoda, în vederea scoaterii din funcțiune și valorificării prin casare a unor mijloace fixe date în administrarea societății UTILITĂȚI PUBLICE SRL;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Andronache Raluca, șef Serviciu Buget Contabilitate susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru" și un vot „abținere” (Răducanu Gabriela).

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 25.

Se trece la punctul 19 al ordinii de zi.

PUNCTUL 19

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al UAT Cernavoda, în vederea scoaterii din funcțiune și valorificării prin casare a unor mijloace fixe date din patrimoniul Orașului Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Andronache Raluca, șef Serviciu Buget Contabilitate susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru" și un vot „abținere” (Răducanu Gabriela).

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 26.

Se trece la punctul 20 al ordinii de zi.

PUNCTUL 20

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a documentației faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Modernizare spații verzi și locuri de joacă în orașul Cernavodă - Lotul 1, Str. Medgidiei, Lotul 2, Str. Prelungirea Seimeni, Str. Mărășești, Str. Călugăreni; Lotul 3, Str. 24 Ianuarie; Lotul 4, Str. Mircea Eliade, Str. George Călinescu, Str. Nicolae Iorga; Lotul 5, Str. Ioan Dumitru Chirescu și Lotul 6, Tabăra ACH;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Menat Aledin, șef Serviciu Tehnic, susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Molnoș Aurelian – Gheorghe întreabă dacă va urma.

Domnul Menat Aledin răspunde că da.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 27.

Se trece la punctul 21 al ordinii de zi.

PUNCTUL 21

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului teren în suprafață de 97 mp situat în str. Pescărușului, lot 7/1;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Domnul consilier Sava Marian întreabă unde este această stradă.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că sus, la lotizare.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 28.

Se trece la punctul 22 al ordinii de zi.

PUNCTUL 22

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării cuantumului chiriilor pentru locuințele realizate prin "programul de construire de locuințe pentru tineret ANL" destinate închirierii, situate pe raza teritorială a orașului Cernavoda, pentru anul 2020, cu rata inflației de 3,8%;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 29.

Se trece la punctul 23 al ordinii de zi.

PUNCTUL 23

23. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL 6/13.01.2020 privind aprobarea Programului de întreținere, reparații, lucrări accidentale la străzi, trotuare și scări din orașul Cernavoda pe anul 2020;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Ațintășeanu Valentin Florin din partea Serviciului ADPP susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 30.

Se trece la punctul 24 al ordinii de zi.

PUNCTUL 24

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Aleea Libertății, nr.2, bl.D1, sc.A, et.4, ap.16, loc.Cernavoda prin închiriere către Gogu Francisc-Petronius;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă s-a atribuit locuința în urma unui punctaj.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că nu este o prelungire, persoana nu a făcut cerere în termen.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica intervine spunând că nu poți să prelungești un contract care a încetat.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 31.

Se trece la punctul 25 al ordinii de zi.

PUNCTUL 25

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Călărași, nr.3, ap.5 loc.Cernavoda prin închiriere către Răducan Georgeta;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil cu eșalonarea datoriilor, comisiile 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că s-a specificat la articolul 1 aliniatul 2 despre eșalonarea datoriilor.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă dacă a semnat angajamentul sau urmează.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că urmează să semneze în momentul în care i se încheie contractul și angajamentul, nu va semna contractul fără angajament.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că s-a discutat în decembrie că îi obligă să se ducă și la gunoi și la termoficare, nu numai la chirie, și acelea sunt societățile Consiliului local.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai menționează că aceste persoane au încheiat contracte individuale cu societățile, nu poate Primăria să îi oblighe.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că oricum se face acest lucru, angajații Primăriei îi trimite de fiecare dată la Gospodărie și la SACT.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă are datorii.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că și la gospodărie și la chirie.

Are 362 de lei la Gospodărie și 6782 de lei la chirie, de aceea s-a trecut la aliniatul 2 că își asumă prin angajament, chiria.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă a mai avut un angajament până acum.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că mai are o restanță la taxă habitat.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că nu știe dacă a mai avut angajament.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru" și un vot „abținere” (Sava Marian).

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 32.

Se trece la punctul 26 al ordinii de zi.

PUNCTUL 26

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Plantației, nr.1, ap.1, sc.A, parter loc.Cernavoda prin închiriere către Encica Gherghina;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 33.

Se trece la punctul 27 al ordinii de zi.

PUNCTUL 27

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situate în str.Prundului, nr.23, bca.13, ap.4, loc.Cernavoda prin închiriere către Panait Aurel;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil cu eșalonarea datoriilor, comisiile 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că datoriile sunt la Utilități, nu la Primărie.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă de ce le dă unora până în 2021 și unora până în 2025.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că cei care nu au datorii, conform regulamentului au stabilit pe 5 ani și cei care au datorii, nu mai mult de doi ani.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că nu a observat că au datorii toți cei cărora li s-au atribuit locuințe, sunt două proiecte în care într-adevăr se specifică că se face prelungirea până în 2021.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că cei care au datorii la chirie, inclusiv la societăți, nu li se prelungelte mai mult de doi ani.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că, în afară de un singur proiect, tot ce au votat până acum, a fost prelungirea până la 31.12.2021, nu la toate s-a specificat că au datorii.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că au datorii, se specifică în raportul de specialitate.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că într-un caz, s-a specificat și în proiectul de hotărâre.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că în proiectul de hotărâre s-a specificat pentru că avea datorie doar la Primărie la chirie, a fost obligat să își asume un angajament pentru chiria respectivă.

Nu pot să îl oblige pe om pentru cele două societăți, au încheiat contracte individuale.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă dacă, cine nu are niciun fel de datorie, i se atribuie locuința pe 5 ani.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că da.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă au contracte cu utilitățile.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că au contracte, Consiliul local poate să hotărască dacă le mai atribuie sau nu, se pune problema că, acum, pe timp de iarnă, nu prea au voie să îi dea afară.

Domnul consilier Sava Marian menționează că toată vara nu le-au atribuit și le atribuie acum.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că acum expiră contractele.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica le spune domnilor consilieri că pot să modifice regulamentul de atribuire care prevede că, în situația în care domnii au datorii, nu le prelungesc mai mult de 2 ani.

Domnul consilier Sava Marian intervine spunând că nu își amintește de 2 ani, își amintește de 1 an.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 34.

Se trece la punctul 28 al ordinii de zi.

PUNCTUL 28

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Dumbravei, nr.15, ap.3, loc.Cernavoda prin închiriere către Harton Ioan;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 35.

Se trece la punctul 29 al ordinii de zi.

PUNCTUL 29

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Rovine, nr.4, ap.5, loc.Cernavoda prin închiriere către Oană Aura-Andreea;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că tot un an le-au dat și în acest caz.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica intervine spunând că este vorba de aproape 2 ani, exact pe același raționament, nu are datorii către Consiliul local, are doar la Utilități, adică energie termică, gunoi.

Domnul consilier Hristea Floriean spune că în acest caz, persoana are datorii doar la gunoi sau apă, nu au termie.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă acest chiriaș trăiește doar din alocația copiilor.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că lucra la Gospodărie.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă nu ar putea să îi scutească de la gunoi, ca să nu strângă datorii.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă de ce să îi scutească, sunt persoane care plătesc.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că persoana nu are datorii dar nu a solicitat în termen, dacă nu a solicitat în termen, l-au condiționat.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 36.

Se trece la punctul 30 al ordinii de zi.

PUNCTUL 30

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str.Mărășești, nr.2, ap.2 bis loc.Cernavoda prin închiriere către Encica Cecilia;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil cu eșalonarea datoriilor, comisiile 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 37.

Se trece la punctul 31 al ordinii de zi.

PUNCTUL 31

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situate în str.Liliacului, nr.8, bl.15, et.4, ap.17 loc.Cernavoda prin închiriere către Dragomir Anica;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre cu eşalonarea datoriilor.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 38.

Se trece la punctul 32 al ordinii de zi.

PUNCTUL 32

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situate în str.Portului, nr.1, ap.3 loc.Cernavoda prin închiriere către Ghia Constantin;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil cu eşalonarea datoriilor, comisiile 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 39.

Se trece la punctul 33 al ordinii de zi.

PUNCTUL 33

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situate în Aleea Florilor, nr. 4, bl. DS23, et. 7, ap. 31, loc. Cernavoda prin închiriere către Turcu Dorel;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 3 dau aviz favorabil cu eșalonarea datoriilor, comisia 4 dă aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 40.

Se trece la punctul 34 al ordinii de zi.

PUNCTUL 34

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Prundului, baraca 16, ap. 16, et. 1, loc. Cernavoda prin închiriere către Mutu Vasilica;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 41.

Se trece la punctul 35 al ordinii de zi.

PUNCTUL 35

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situată în str. Liliacului, nr. 5, bl. 12, ap. 3, loc. Cernavoda prin închiriere către Blaj Daniel-George;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă nu hotărâse în Consiliu, că de prelungire se ocupă Primarul.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai spune că este vorba de atribuire.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 42.

Se trece la punctul 36 al ordinii de zi.

PUNCTUL 36

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situate în str. Salciei, nr. 2, bl. E4, sc. B, ap. 34, loc.Cernavoda prin închiriere către Tudor Dumitru;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 43.

Se trece la punctul 37 al ordinii de zi.

PUNCTUL 37

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii locuinței situate în str. Prundului, baraca 22, ap. 16, loc.Cernavoda prin închiriere către Tanase Elena;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 44.

Se trece la punctul 38 al ordinii de zi.

PUNCTUL 38

38. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 571 mp situat în Cernavoda, Drum de Centură, lot 19;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian întreabă ce urmează după raportul de evaluare.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că vânzarea.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă se publică ceva referitor la vânzare.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că se publică într-un ziar local cum ar fi Telegraf, Cuget Liber, pe site.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă există și un avizier.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că da, există avizier și se mai publică și pe site.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Domnul consilier Sava Marian întreabă la cât a fost evaluat terenul.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că la 7 Euro.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 45.

Se trece la punctul 39 al ordinii de zi.

PUNCTUL 39

39. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin negociere directă pentru imobilul teren în suprafață de 88 mp (teren în indiviziune) din str. Seimeni, nr. 114;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată, terenul se află în indiviziune cu proprietate privată, drept pentru care, vânzarea este directă.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 46.

Se trece la punctul 40 al ordinii de zi.

PUNCTUL 40

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul public al Orașului Cernavoda a unor imobile terenuri;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată, este vorba de străzile din Orașul Cernavoda ce trebuie actualizate conform OUG 57 pentru inventarierea la domeniul public.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 47.

Se trece la punctul 41 al ordinii de zi.

PUNCTUL 41

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de trecere a imobilului construcție Drum acces port, situat în localitatea Cernavoda, str. Portului, nr.1, identificat cadastral sub nr. 102481-C24, CF 102481 Cernavoda, în suprafață de 5741 mp din proprietatea publică a STATULUI ROMÂN, în proprietatea publică a ORAȘULUI CERNAVODA;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Presadă Simona din partea Serviciului Strategie și Proiecte, susține proiectul de hotărâre în forma redactată, conform articolului 292 din Codul Administrativ, trebuie aprobată cererea privind trecerea din domeniul public al Statului în domeniul public al UAT-ului, ca Primăria să o prezinte la Minister și să solicite emiterea unei Hotărâri de Guvern.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că are o mică completare, anul trecut s-a aprobat ceva similar, nu s-a făcut precizarea că încetează aplicabilitatea sau o revocă pe aceea.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica îi întreabă pe domnii consilieri dacă vor să facă un proiect separat să aprobe distinct, ca să nu mai apară aici.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că vor completa acest proiect.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că hotărârea aceea nu a produs efecte juridice, a aprobat trecerea cu titlu gratuit la fel, hotărârea a avut aceeași formă, vine cu precizarea aceasta, dacă doresc să treacă în acest proiect sau vor face altul.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian este de părere că ar trebui să treacă în acesta.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica precizează că hotărârea de consiliu de anul trecut nu a produs efecte juridice, deci nu s-a concretizat.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian este de părere că ar trebui să mai pună un articol.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că va fi modificarea inițiatorului.

Domnul consilier Sava Marian se referă la numărul cadastral și întreabă cine a făcut cadastru.

Domnul Iordache Marian, Consilier Cabinet Primar răspunde că Statul Român care este proprietar.

Doamna Presadă Simona adaugă spunând că în raport a fost trecut și extrasul de carte funciară actualizat de pe 20.01.2020, se vede foarte clar că nu există alte sarcini în afară de cele trecute.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă poate Consiliul local să dea o hotărâre în acest sens.

Doamna Presadă Simona răspunde că se aprobă cererea.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 48.

Se trece la punctul 42 al ordinii de zi.

PUNCTUL 42

42. Proiect de hotărâre privind indexarea cu rata inflației de 3,8% a redevenței, a chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect închirierea spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință precum și stabilirea prețului de pornire la licitație pe anul 2020;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 49.

Se trece la punctul 43 al ordinii de zi.

PUNCTUL 43

43. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin negociere directă pentru imobilul teren în suprafață de 93 mp (teren în indiviziune) din str. Revoluției, nr. 1;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată, este același caz ca pe strada Seimeni.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 50.

Se trece la punctul 44 al ordinii de zi.

PUNCTUL 44

44. Proiect de hotărâre privind aplicarea și implementarea proiectului social "Respect și sprijin pentru seniorii și persoanele aflate în dificultate ale orașului nostru";

Iese din sala de ședință domnul consilier Sava Marian.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Iordache Marian, consilier Cabinet Primar, menționează că această hotărâre s-a aplicat până în anul 2019 pentru un venit minim de 700 de lei, pensia minimă garantată în plată este 704 lei, propunerea este să ridice la nivelul de 704 lei.

Prin aplicarea de anul trecut, numărul de beneficiari se ridică la 400 de persoane, prin aplicarea acestei hotărâri, vor fi 780 de beneficiari.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Hristea Floriean întreabă de ce nu fac indexarea cu coeficientul de inflație cum se face și la pensii.

Domnul Iordache Marian răspunde că pensia minimă garantată în plată de statul român este practic un nivel care este consacrat în toată țara, dacă ar indexa cu 3,8% această pensie, vor fi persoane la 2, 3 lei diferență, trebuie să se meargă pe o valoare clară.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 51.

Se trece la punctul 45 al ordinii de zi.

PUNCTUL 45

45. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 630 mp situat în Cernavoda, Drum de Centură, lot 20;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 52.

Se trece la punctul 46 al ordinii de zi.

PUNCTUL 46

46. Proiect de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare privind vânzarea prin licitație publică pentru terenul în suprafață de 550 mp situat în str. Gării, FN, lot A;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Ungureanu Dorel menționează că anul trecut a mai venit un domn care a cerut tot colțul acela de lângă pod, Consiliul local nu l-a votat, acum apare o hotărâre că a fost aprobat spre vânzare în 2016.

Domnul consilier Ungureanu Dorel întreabă de ce au mai discutat anul trecut despre același teren.

Domnul consilier Hristea Floriean spune că nu au aprobat raportul de evaluare.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai spune că au aprobat vânzarea, domnul a venit pentru o discuție prealabilă.

Are o hotărâre de vânzare, s-a întocmit raportul de evaluare.

Domnul consilier Ungureanu Dorel întreabă de ce a mai solicitat tot vânzare.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că dânsul a solicitat mai multe lucruri, are mai multe proiecte.

Domnul consilier Ungureanu Dorel spune că a înțeles că nu se poate construi, că nu este trecut în PUZ.

Domnul consilier Ungureanu Dorel întreabă dacă se poate construi acolo.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că prin certificatul de urbanism, i se spune ce are de făcut.

Domnul consilier Ungureanu Dorel este de părere că vor vinde acest teren și cel care a solicitat nu poate să facă nimic.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai spune că vânzarea este la licitație.

La vânzare i se va solicita un certificat de urbanism și i se va aduce la cunoștință ce poate să facă pe acel teren, vânzarea este la licitație.

Domnul consilier Hemeș Gheorghe – Virgil îl întreabă pe domnul Primar dacă țin neapărat să vândă terenul ăsta.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că ține să transforme ceva, dacă au fost în zonă și au văzut realitatea de acolo, își vor da seama că, în cazul în care se va construi, înseamnă că zona va evolua, ținând boscheți și mizerie, se rămâne la același nivel.

Trebuie să transforme zona, este vorba de intrarea la pod, pe dreapta, în parcare, se adună mizerie, Primăria curăță, trimite în fiecare săptămână oameni să curețe tone de mizerie.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă care este regimul juridic.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai răspunde că terenul este intravilan, este într-o zonă de protecție a CFR, Primăria vinde un teren, cel care cumpără, își asumă.

Revine în sala de ședință domnul consilier Sava Marian.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 14 voturi "pentru" și 2 voturi „abținere” (Tudor Romeo, Răducanu Gabriela).

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 53.

Se trece la punctul 47 al ordinii de zi.

PUNCTUL 47

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului teren în suprafață de 281 mp situat în str. Canalului, nr. 23, lot 2;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Olteanu Ionuț Mihai, șef Serviciu Patrimoniu și Cadastru susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru" și 1 vot "abținere" (Răducanu Gabriela).

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 54.

Se trece la punctul 48 al ordinii de zi.

PUNCTUL 48

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului de facturare către populație pentru distribuția energiei termice prin sistemul centralizat în Orașul Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Dragomir Rodica, șef Serviciu Administrarea Domeniului Public și Privat susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul consilier Sava Marian solicită lămuriri suplimentare.

Doamna Dragomir Rodica menționează că este vorba despre subvenția energiei termice.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 55.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că are niște observații vis a vis de proiectul acesta de hotărâre în sensul că tariful de facturare a fost aprobat, acum nu ar trebui să mai aprobe un tarif care, din punctul dumneaei de vedere l-au aprobat, de de să îl mai aprobe încă odată.

Domnul consilier Hristea Floricean menționează că este aceeași sumă, nu se modifică și nu mai trebuia votată.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica mai spune că dumnealor trebuie să aprobe o sumă, o compensație, un ajutor, altfel trebuie să sune proiectul de hotărâre,

nu trebuie să aprobe prețul local, trebuie să aprobe o subvenție sau un ajutor sau cum doresc.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă dacă se mai poate subvenția.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că dumnealor, în 27.04.2018 au aprobat hotărârea 112 prin care au aprobat o schemă de ajutor, potrivit căreia, "se aprobă schema de ajutor de stat pentru perioada 20 aprilie 2018 - 31 decembrie 2019 necesară acoperirii integrale a diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației, de 102,32 lei/Gcal, sumă de va fi suportată din bugetul local al orașului Cernavoda".

Această hotărâre a fost aprobată în baza unui ordin, 1121, ordin care practic, aprobă această schemă de ajutor, din 2018, până în 2019.

Acest ordin a fost valabil, până în 2019, pe 13 ianuarie, valabilitatea acestui ordin a fost prelungită până pe 30 iunie 2020.

I-ar fi fost mult mai ușor să dea aviz de legalitate fără să își pună probleme, dar la condițiile de eligibilitate, la articolul 9 sau 10, sunt două condiții pe care operatorul trebuie să le îndeplinească cumulativ.

La condiții de eligibilitate, articolul 23 din Ordinul 1121, se spune că "prezentă schemă se aplică operatorilor economici care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții: compensația de care beneficiază pentru obligația de serviciu public nu depășește valoarea anuală de 15 milioane de euro, echivalent în lei.

Pe aceasta o îndeplinește dar următoarea, spune că perioada pentru care le-a fost încredințată prestarea serviciului de interes economic general, respectiv, conducerea, transportul, distribuție și furnizare energie termică pentru populație, să nu depășească 10 ani.

Din 2018, conform HCL 319, delegarea serviciului s-a făcut pe 25 de ani, deci practic nu ar îndeplini a doua condiție și în lege se specifică faptul că trebuie să le îndeplinească cumulativ.

Domnul consilier Sava Marian o roagă pe doamna Secretar să mai citească odată a doua condiție.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că perioada pentru care le-a fost încredințată prestarea serviciului, să nu depășească 10 ani, prin contractul de delegare, li s-a dat 25 de ani.

Va trebui să aibă și avizul Consiliului Concurenței, s-au tot lovit de aceste ajutoare, nu contează cum se numesc, subvenții, compensații, sunt niște ajutoare sau niște beneficii pe care le acordă statul, și Primăria este tot o instituție de stat, le acordă operatorului economic și atunci va trebui să aibă avizul Consiliului Concurenței.

A tot sunat la Consiliul Concurenței, a vorbit cu un inspector de acolo, a spus că ar putea să acorde un astfel de ajutor dar va trebui să se adreseze lor și s-ar încadra la o schemă individuală.

Pot să analizeze, pot da aviz, nu are nimic împotrivă, vrea să se acorde acest ajutor, să beneficieze toată lumea dar să fie acoperiți.

Vrea să se acorde dar să facă procedura aceasta.

Domnul consilier Sava Marian menționează că este vorba de condiția obținerii ulterioare a avizului.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că trebuie completat cu obligația de a face ceva, începând de mâine, curg facturile cetățenilor.

Trebuie să discute acest proiect, să găsească modalitatea ca începând de mâine, să poată factura.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că punctul 86 care modifică articolul 52 din Legea 51, acest articol nu este abrogat, mulți spun că este abrogat, însă este abrogat dintr-o altă ordonanță.

Acest articol a tot suferit de-a lungul timpului, diverse modificări.

Când a vorbit la Consiliul Concurenței, a cerut baza legală, de ce i se cere acest aviz înainte, i s-a spus că, în cazul în care se uită în legea aceasta, vor vedea că la articolul 52 spune că măsurile de natura ajutorului de stat, nu pot fi acordate, decât după avizarea acestora de către Consiliul concurenței cu respectarea procedurii naționale prevăzută de Ordonanța Guvernului numărul 77 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat precum și pentru modificarea și completarea legii concurenței numărul 21, aprobată cu modificările și completările ulterioare de legea numărul 20 cu modificările ulterioare precum și a procedurilor comunitare în domeniul ajutorului de stat.

Personal, are anumite rețineri față de acest proiect de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian spune că cei de la Consiliul Concurenței aprobă tariful.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că nu aprobă tariful, acordă un aviz.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că ar fi vrut, din partea operatorului, o motivare, ca dumnealui să fundamenteze și să spună că pentru anul 2020 va furniza populației atâta gigacalorie care duce la suma de, dumnealui trebuie să preconizeze câtă gigacalorie va furniza populației, să știe să facă un calcul, ce sumă să prindă în buget vis a vis de această compensație, dumnealor au vorbit la general, dacă prind în buget, trebuie să știe ce sumă prind.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian este de părere că pot completa acum.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian îl întreabă pe domnul Rădulescu Lucian dacă are un asemenea document și poate să vină mâine cu el, la ora 8.

Domnul Rădulescu Lucian răspunde că da.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că fac o previzionare pe consumul de anul trecut.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica este de părere că ar trebui să revină asupra acestui proiect.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că nu au cum, încep să curg facturile începând de mâine, retroactiv nu se poate.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că o hotărâre produce efecte pentru viitor, acest proiect trebuia discutat din octombrie, noiembrie.

I-a spus domnului Director să facă demersuri mai devreme, s-a ajuns în situația asta.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că s-au făcut demersuri și a fost la Consiliul Concurenței.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că așa cum au făcut scrisoarea aceea pentru împrumutul cu creanțe, au primit răspuns, au rezolvat, vroia să facă și pentru acesta, la fel, adică să aibă o formă scrisă de la aceștia.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că trebuie să i-a o hotărâre în sensul de a acorda, important este să facă formularea corectă, trebuie să decidă astăzi să se dea, populația trebuie ajutată.

Toate celelalte UAT-uri dau, Mangalia, Năvodari, București, este hotărârea Consiliului local dacă da sau nu.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că nu a spus să nu se dea.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că aprobă cu obținerea ulterioară a avizului.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă, dacă votează astăzi, acest proiect, produce efecte pentru luna ianuarie.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că produce efecte de la data adoptării.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că în luna ianuarie, se taie factura pe luna decembrie.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că pe decembrie facturează conform hotărârii vechi.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian este de părere că ar trebui să încerce să i-a astăzi o hotărâre.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă, dacă mâine facturează consumul lunii decembrie, pentru care au hotărâre de consiliu valabilă și legală, la sfârșitul lunii februarie, facturează consumul pe ianuarie pentru care nu au la momentul actual nicio hotărâre de consiliu care să dea subvenție.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă, dacă în termenul de astăzi, 30 ianuarie, până pe 27 februarie, nu se poate merge la Consiliul Concurenței, să se i-a o hârtie.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că facturarea este o parte din luna decembrie și o parte din luna ianuarie.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că vine cu o zi înainte și spune că de mâine trebuie să factureze, sună ceva de genul, astăzi este ședința, mâine facturează.

Puteau să facă o discuție prealabilă la ședința din noiembrie, decembrie, au avut și extraordinară, este cam târziu.

Domnul consilier Sava Marian întreabă când s-a prelungit acest ajutor.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica răspunde că pe 13 ianuarie.

Domnul consilier Sava Marian este de părere că până pe 13 ianuarie nu puteau să facă nimic, nu știau.

Domnul consilier Sava Marian spune că și acolo ar putea spune că este retroactiv.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că este legat de condițiile de eligibilitate, ar fi fost ușor și din iunie puteau să facă toate demersurile și să se încadreze în schema cealaltă, individuală.

Domnul consilier Sava Marian întreabă, dacă azi au hotărâre de consiliu și mâine încep facturarea, dacă aceasta este acoperită de hotărârea de consiliu.

Domnul consilier Hristea Floriean spune că există obligația obținerii ulterioare a acestui aviz.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că toată lumea vrea să dea această subvenție, dar trebuie să își păzească și spatele.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că la articolul 26 din acest ordin 1121 care s-a prelungit până pe 30.06.2020, spune că măsurile de ajutor de stat constau în alocarea din bugetele locale ale Unităților Administrativ Teritoriale a unor sume pentru acoperirea integrală a diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizarea energiei termice facturate populației și prețurile locale ale energiei termice facturate populației, conform articolului 3, aliniat 4, din OUG 36/2006.

Acest ordin a fost emis special și în concordanță cu prevederile articolului 36 aliniat 4 din OUG 36, exact ceea ce au trecut în acest proiect de hotărâre.

Pot să prevadă aceste sume, legea permite.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că deja au votat.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că proiectul de hotărâre este aprobat.

Domnul Iordache Marian este de părere că, având în vedere cele expuse de doamna Secretar mai devreme, soluția ar fi ca, după această ședință, să decidă într-o ședință de îndată, reducerea contractului de delegare de la 25 la 10 ani, se încadrează în prevederile documentului și din acel moment, pot aplica.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura este de părere că nu au avizul Consiliului Concurenței.

Domnul Iordache Marian spune că au licență pentru 25 de ani.

Domnul consilier Hristea Floriean este de părere că nu îi mai trebuie, îndeplinesc cele două condiții, cumulative.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian este de părere că întâi trebuie să aibă proiectul cu reducerea duratei, de la 25, la 10 ani.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica menționează că nu este târziu nici mâine, se gândesc un pic mai bine.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian este de părere că ar trebui retras acest proiect.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că nu poate fi retras, s-a votat.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian este de părere că mâine se poate convoca o ședință de îndată.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că mâine vor abroga hotărârea de acum.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian este de părere că îl pot abroga acum, pot face o ședință de îndată, imediat după această ședință.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica îi întreabă pe domnii consilieri dacă mâine nu pot veni.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian este de părere că proiectele trebuie redactate, de aceea propune ziua de mâine.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica spune că, în cazul în care modifică contractul de delegare de la 25 la 10 ani, trebuie făcut proiect de hotărâre pentru această modificare, al doilea proiect, va fi pentru modificarea sumelor și trebuie să vină motivarea.

Iese din sala de ședință domnul consilier Zahra Salem.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica sugerează că ar putea să modifice HCL din 2018, să preluzească și consiliul local, cum au prelungit ei, până pe 30.06.2020.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că mâine la 12 se vor întâlni strict pe această problemă, până mâine la ora 12, Primăria se va ocupa de toate celelalte documente.

Se trece la punctul 49 al ordinii de zi.

PUNCTUL 49

49. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare și dotare Casa de Cultura, str. 24 Ianuarie, nr. 2, oras Cernavoda, județul Constanta”;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Nicolescu Vasilica Laura din partea Serviciului Strategie și Proiecte menționează că pentru a putea beneficia de finanțare nerambursabilă prin programul național de construcții de interes public sau social derulat de către Compania Națională de Investiții, este nevoie să predea amplasamentul către CNI.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă ce înseamnă această reabilitare, ce se face.

Revine în sala de ședință domnul consilier Zahra Salem.

Doamna Nicolescu Vasilica Laura răspunde că este vorba de consolidare, reparare și dotare.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă este vorba de cea de pe strada Ovidiu.

Doamna Nicolescu Vasilica Laura răspunde că este cea de pe strada 24 Ianuarie.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că sunt bani pe CNI, o să fie o sală de Sport și această clădire.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Sava Marian întreabă ce se întâmplă cu Casa de Cultură existentă în Primărie.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că au fost găsite fonduri să o repare, ce vor face, hotărâsc împreună, mai târziu.

Domnul consilier Sava Marian menționează că în structura acestei clădiri, există o sală de spectacol pe care altădată, s-au cheltuit bani.

Doamna consilier Nicola Mrilena Laura spune că aceea rămâne sală de spectacol.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian aduce la cunoștință că legea prevede că 5 ani de zile, ca să poată să obțină această finanțare, dau destinația de Casă de Cultură, apoi pot să facă ce vor cu ea, au obținut bani ca să țină în picioare această clădire, ce, nu contează, banii s-au dat doar pentru acest lucru, au spus că vor face acest lucru.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 56.

Se trece la punctul 50 al ordinii de zi.

PUNCTUL 50

50. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot „Construire Sală de sport școlară strada Cazarmii, nr. 6, oras Cernavoda, județul Constanta”;

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Nicolescu Vasilica Laura din partea Serviciului Strategie și Proiecte susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă se știe ce dimensiuni va avea sala de sport și dacă are și locuri.

Doamna Nicolescu Vasilica Laura spune că există un proiect pilot, nu știe pe de rost detalii.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian răspunde că sala este standard.

Doamna consilier Răducanu Gabriela spune că sunt mai multe modele, la suprafața care este, fiind vorba de aceeași suprafață de 3.300, nu ar vrea o sală mică, ar trebui să facă o sală în care să poată să desfășoare și competițiile.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă este modelul de sală de sport cu sticlă.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că a prins această finanțare, s-a spus că li se dau bani, era culmea să refuze.

Doamna Nicolescu Vasilica Laura menționează că sunt niște proiecte pilot.

Doamna consilier Răducanu Gabriela menționează că este bine ca Sala de sport să fie regulamentară, să poată să țină și competiții, Orașul Cernavoda nu are o sală competițională.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că la nivel național este un proiect pilot pentru toate UAT-urile din țară.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă dacă nu au văzut proiectul.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că oricum accepta.

Doamna consilier Răducanu Gabriela menționează că este vorba să facă o sală competițională, Compania Națională de Investiții are un model regulamentar și cu tribună.

Doamna consilier Răducanu Gabriela spune că acel model este nemaipomenit, este un milion de Euro.

Doamna consilier Răducanu Gabriela întreabă cât costă această sală.

Doamna Nicolescu Vasilica Laura menționează că nu știe, este un proiect care aparține CNI-ului.

Doamna consilier Răducanu Gabriela spune că acele săli s-au făcut și pentru școli, este la Liceul Sportiv din Buzău.

Domnul consilier Sava Marian menționează că aceste amplasamente se predau către CNI.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă acest teren nu era spațiu verde.

Domnul Iordache Marian, Consilier Cabinet Primar, răspunde că nu.

Doamna consilier Răducanu Gabriela menționează că din 2008, terenul este dat Companiei Naționale de Investiții.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că acum un an, au vrut să facă parcare pentru Liceu, au constatat că nu se poate pentru că terenul a fost dat CNI-ului, din 2009.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru" nefiind în sala de ședință domnul consilier Boarcă Bogdan.

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 57.

Se trece la punctul 51 al ordinii de zi.

PUNCTUL 51

51. Proiect de hotărâre privind aprobarea și predarea unor bunuri mobile proprietate privată a UAT Cernavoda către SC Utilități Publice-Gospodăria Comunală SRL.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Dragomir Rodica, șef Serviciu ADPP menționează că este vorba de coșurile și băncile cumpărate, trec din proprietatea UAT în inventarul Gospodăriei Comunale.

Revine în sala de ședință domnul consilier Boarcă Bogdan.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisiile 1 și 3 dau aviz favorabil fără poziția 24.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că este vorba de un capac de canalizare care trebuie predat către RAJA.

Domnul consilier Sava Marian este de părere că respectivul capac aparține instalației care este a Rajei, a termiei, să și le ia.

Domnul consilier Hristea Floriean propune amendament pentru scoaterea poziției 24.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot amendamentul pentru scoaterea poziției 24, se votează cu 16 voturi "pentru".

Domnul președinte de ședință Popa Cristian supune la vot proiectul de hotărâre cu amendament, se votează cu 16 voturi "pentru".

Doamna Secretar General Olteanu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi, rezultatul se consemnează în hotărârea nr. 58.

Domnul președinte de ședință Popa Cristian întreabă dacă sunt discuții la punctul „Diverse” al ordinii de zi, nefiind discuții, încheie lucrările prezentei ședințe de Consiliu local.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Popa Cristian



Secretar General,
Olteanu Silvica

Întocmit,
Alexe Gabriela